



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ МЕРЫ ГОСПОДДЕРЖКИ ТУРИЗМА

На возмещение % ставки по кредитам на реализацию инвестиционных проектов по созданию / развитию туристских кластеров



Кредитным организациям в размере 100% ключевой ставки ЦБ РФ

- ▶ Перечень банков для получения «льготного кредита» определяется Минэкономразвития РФ
- ▶ MIN и MAX размер кредита утверждается Минэкономразвития РФ
- ▶ Порядок получения: [Постановление Правительства РФ от 9 февраля 2021 г. № 141](#)



На цели:

- ▶ Строительство
- ▶ Реконструкция
- ▶ Реставрация
- ▶ Инженерные изыскания
- ▶ Подготовка проектной документации
- ▶ Проведение экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной документации и проверки определения достоверности сметной стоимости

**капитальных строений:
гостиниц,
многофункциональных
комплексов
с гостиницами, включая
ОКН**



Условия:

- Гостиницы:
 - категории не менее ★★★
 - площадь не менее 5000 м² или номерной фонд от 120 номеров
- Многофункциональные комплексы:
 - развлекательные
 - спортивно-оздоровительные
 - конгресс-центры
 - горнолыжные трассы
 - горнолыжные с системами искусственного оснежения

**с номерным фондом
санаторно-курортных
организаций и (или) гостиниц:**

- ▶ категории не менее ★★★
- ▶ площадь не менее 10% общей площади

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ КРЕДИТА ДЛЯ ИНВЕСТОРА

- ▶ **Подача заявки в уполномоченный банк**
- ▶ **Одобрение банком выдачи кредита и направление заявки в Минэкономразвития РФ для включения в программу льготного кредитования**
- ▶ **Рассмотрение заявки в Минэкономразвития РФ и Правительственной комиссией по развитию туризма в РФ**
- ▶ **Решение в случае одобрения – заключение кредитного договора**



Перечень уполномоченных банков:

1. Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ»
2. АО «Альфа-банк»
3. Банк ВТБ (ПАО)
4. Банк ГПБ (АО)
5. ПАО «Московский кредитный банк»
6. ПАО Сбербанк
7. ПАО «Совкомбанк»
8. ПАО Банк «ФК Открытие»
9. ПАО «Промсвязьбанк»
10. АО «Райффайзенбанк»
11. АО «Россельхозбанк»
12. ПАО «АК Барс» банк
13. АО «Банк Дом.РФ»
14. АО «МСП Банк»
15. ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
16. АО «СМП Банк»
17. РНКБ Банк (ПАО)
18. АО «АБ «Россия»
19. АО Банк «СНГБ»
20. ПАО «Челябинвестбанк»



Условия:

1. Стоимость кредита уменьшается на ставку рефинансирования (по состоянию на 13.06.23 – 7,5%) и составляет для инвестора 3-3,5%
2. Срок кредита до 15 лет
3. По всей стране, только на новые проекты/новые кредитные договоры



Объем субсидий, планируемый к предоставлению уполномоченным банкам:

1. 2021 г. – 900,0 млн Р
2. 2022 г. – 2 977,486 млн Р
3. 2023 г. – 6 082,868 млн Р

Конкурс на грантовую поддержку проектов, направленных на развитие внутреннего туризма – 2023 г.

Направления грантов



Реализация общественных инициатив (пляжи):

Пляжи:

- а) создание / развитие / обустройство;
- б) приобретение оборудования, в т.ч. для лиц с ОВЗ;
- в) обустройство детских и спортивных зон отдыха;
- г) создание пунктов общественного питания*

До 13,3 млн Р на один проект – пункты а), б)

До 10,06 млн Р на один проект – пункты в), г)

*некапитальное строительство

Финансирование 2023 г. – 96 млн Р (ФБ – 72 млн Р)



Инфраструктура:

- а) приобретение туристского оборудования
- б) организация функционирования круглогодичных бассейнов
- в) разработка новых туристских маршрутов
- г) создание электронных путеводителей по туристским маршрутам, в т.ч. числе мобильных приложений и аудиогидов
- д) реализация проектов, направленных на развитие инклюзивного туризма

До 4 млн Р на один проект – пункты а), в), г), д)

До 7,3 млн Р на один проект – пункт б)

Финансирование 2023 г. – 78,4 млн Р (ФБ – 58,8 млн Р)

Субсидия Минстроя РФ в целях развития туристских кластеров (софинансирование создания инженерной и транспортной инфраструктуры)



Порядок предоставления

- ▶ Субсидии распределяются в рамках нацпроекта «Туризм и индустрия гостеприимства»
- ▶ Правила предоставления и распределения субсидий – ПП РФ от 19 февраля 2022 г. №218



Направления:

- ▶ Строительство / реконструкция объектов кап. строительства; проведение инженерных изысканий и подготовки ПСД
- ▶ Возмещение затрат на подключение объектов кап. строительства к сетям:
 - теплоснабжения,
 - энергоснабжения,
 - газоснабжения,
 - водоснабжения,
 - водоотведения
- ▶ Возмещение затрат на выплату платы концедента по концессионным соглашениям



Условия:

- ▶ Участие АО «Корпорация Туризм.РФ» в уставных (складочных) капиталах инвестиционных проектов
- ▶ Заявка подается субъектом РФ
Софинансирование МО 25% (в соответствии с РП РФ №2468-р от 18.10.2019)



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕГИОНАЛЬНЫЕ МЕРЫ ГОСПОДДЕРЖКИ ТУРИЗМА

Возмещение затрат на инженерную инфраструктуру



Не более 20% от общих затрат*

* но не более 100 млн ₽



Условия:

- ▶ Не менее 20 новых номеров (не менее 10 номеров для отдаленных округов)
- ▶ Инвестиции не менее 50 млн ₽ (не менее 20 млн ₽ для отдаленных округов)
- ▶ Регистрация на территории МО
- ▶ ОКВЭД 55.1 или 68.2
- ▶ Ввод в эксплуатацию с 2017 г.
- ▶ Тех. присоединение к ресурсоснабжающим организациям



В соответствии с:

раздел 5.3.6 ПП МО
от 04.10.2022 № 1074/35

Возмещение % ставки по кредиту (по ставке ЦБ РФ)



Не более 15% от общих затрат*

* но не более 300 млн ₽



Условия:

- ▶ **Инвестиции не менее 500 млн ₽**
- ▶ **Не менее 50 новых номеров**
- ▶ **Кредитный договор с системно-значимыми банками**
- ▶ Период действия льготной % ставки по кредитному договору – до 3х лет
- ▶ Регистрация на территории МО
- ▶ ОКВЭД 55.1
- ▶ Разрешение на строительство с 2018 г.



В соответствии с:

раздел 5.3.7 ПП МО
от 04.10.2022 № 1074/35

Инвестиционный налоговый вычет



Снижение налога на прибыль до 10% (0% для отдаленных округов)

до 31.12.2027



Условия:

- ▶ При инвестировании в основные средства 3 – 10 амортизационных групп
- ▶ При установке ПО подмосковных разработчиков

Виды деятельности:

- ▶ Деятельность по предоставлению мест для временного проживания;
- ▶ Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма



В соответствии с:

НК РФ ст. 219.1,
Закон МО № 162\2019-ОЗ

Налоговые льготы при капитальных вложениях в строительство (модернизацию, реконструкцию) объекта основных средств

до 31.12.2027



Налог на имущество:

0% – 1-3 годы

1,1% – 4-5 годы



Условия:

- ▶ При инвестировании в здания и сооружения стоимостью не менее 50 млн ₽

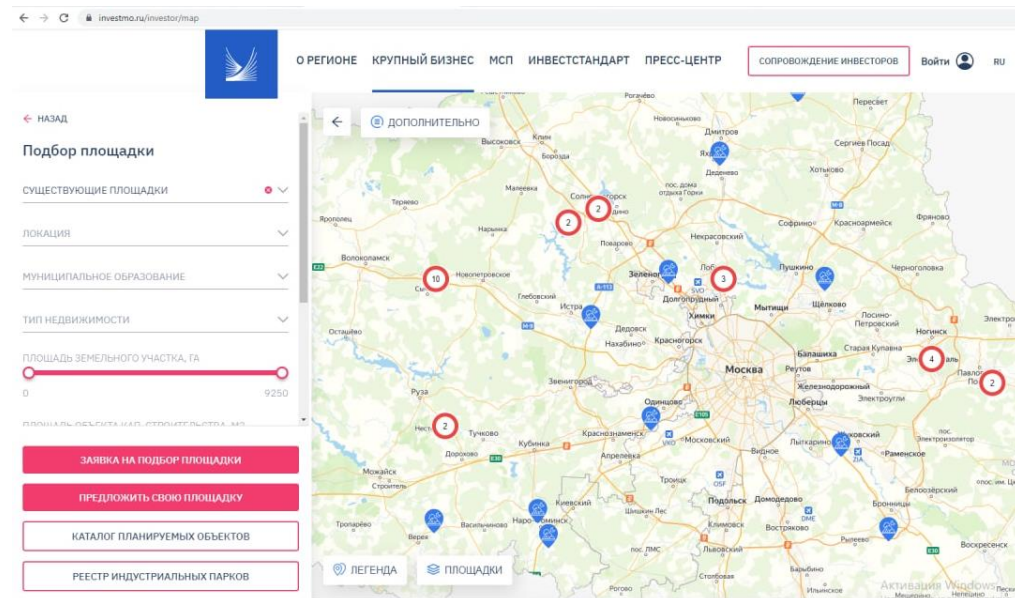


В соответствии с:

Статья 26.18 Закона МО
№ 151/2004-ОЗ

Предоставление земельных участков в аренду без торгов ПП МО 272/13:

- ▶ при размещении объектов рекреационного назначения, предназначенных для туризма и отдыха, а также входящих в туристические маршруты и (или) туристические кластеры (за исключением гостиниц и парков культуры и отдыха)*;
- ▶ при реализации масштабных инвестиционных проектов, осуществляемых в направлении «развитие сферы туризма и туристской инфраструктуры»;
- ▶ при реализации масштабных инвестиционных проектов по строительству гостиниц **



Условия:

1. Регистрация в МО
2. Соответствие приоритетам и целям стратегии социально-экономического развития МО, государственных программ МО
3. Увеличение количества рабочих мест и ежегодных налоговых поступлений



В соответствии с:

1. Закон МО № 27/2015-03
2. ПП МО от 22.04.2015 № 272/13

* Министерство культуры и туризма МО; <https://mk.mosreg.ru/>

** Министерство инвестиций, промышленности и науки МО; <https://mii.mosreg.ru/>